

ประกาศธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)					
เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ^{1/}					
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 12 พฤศจิกายน 2562					
หน่วย : ร้อยละต่อปี					
ก. อัตราดอกเบี้ยอ้างอิง ^{2/}					
1. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate)	MLR	6.35			
2. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (Minimum Overdraft Rate)	MOR	6.95			
3. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (Minimum Retail Rate)	MRR	6.95			
หน่วย : ร้อยละต่อปี					
ข. อัตราดอกเบี้ยสูงสุด					
ข. (1) เงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer Loan)	สินเชื่อส่วนบุคคล		สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ^{4/6/}		
	มีหลักประกัน ^{3/6/}	ไม่มีหลักประกัน (ส่วนที่ไม่ได้อยู่ภายใต้การกำกับ)			
4. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	13.420	21.000	13.420		
5. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขหรือผิดนัดชำระหนี้	19.070	28.000	19.070		
ข. (2) เงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	O/D	Revolving	ระยะสั้น (ไม่เกิน 1 ปี)	ระยะยาว (เกิน 1 ปี)	สินเชื่อรายย่อย ^{7/} แบบไม่มีหลักประกันหรือมีหลักประกันไม่เต็มวงเงิน
6. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	10.950	10.950	10.950	10.950	21.000
7. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขหรือผิดนัดชำระหนี้	15.000	15.000	15.000	15.000	28.000

หมายเหตุ 1/ ไม่รวมเงินให้สินเชื่อประเภทที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ เช่น สินเชื่อส่วนบุคคลภายใต้การกำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย

2/ ลูกค้าชั้นดีที่พึงจะได้รับการเสนออัตราดอกเบี้ย MLR, MOR, MRR หมายถึงกลุ่มลูกค้าที่มีฐานะทางการเงินดี มีความน่าเชื่อถือ และมีความสามารถในการชำระหนี้สูง

3/ สินเชื่อส่วนบุคคล

- 3.1 สินเชื่อส่วนบุคคลที่มีหลักประกัน เช่น สินเชื่อเนกประสงค์โดยมีหลักประกัน หรือสินเชื่อเงินกู้เบิกเกินบัญชีที่มีหลักประกัน เป็นต้น
- 3.2 สินเชื่อส่วนบุคคลที่ไม่มีหลักประกัน (ส่วนที่ไม่ได้อยู่ภายใต้การกำกับ) เช่น สินเชื่อเงินกู้เบิกเกินบัญชีที่ไม่มีหลักประกัน เป็นต้น

4/ อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย และสินเชื่อเนกประสงค์

4.1 แบบมีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน

- อัตราดอกเบี้ยคงที่ (Fixed Rate) ตามระยะเวลาซึ่งจะกำหนดตามสภาวะการตลาด โดยธนาคารจะกำหนดเป็นคราว ๆ ไป ระยะเวลาที่เหลือให้คิดดอกเบี้ยในอัตราลอยตัว

- อัตราดอกเบี้ยลอยตัว (Float Rate) เท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (Minimum Retail Rate) บวกส่วนต่าง (Spread)

สำหรับลูกค้าเงินให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อเนกประสงค์ที่ทำสัญญาใหม่ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 เป็นต้นไป

สำหรับลูกค้าเงินให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อเนกประสงค์ที่ทำสัญญาใหม่ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2559 เป็นต้นไป กับ 3 ผลิตภัณฑ์ด้านล่างนี้

1. สำหรับสินเชื่อบ้านกรุงศรีโฮมฟอร์แคช รีโวลวิง (Krungsri Home for Cash Revolving)
2. สินเชื่อสำหรับพนักงานบริษัทในเครือธนาคารกรุงศรีอยุธยา (Bay Subsidiary Program)
3. สินเชื่อพนักงานในกลุ่มบริษัทที่มีการลงนามบันทึกข้อตกลงร่วมกันสำหรับสินเชื่อสวัสดิการระหว่างทางธนาคารฯ กับกลุ่มบริษัทฯ (Welfare)

สำหรับลูกค้าที่ทำสัญญาก่อนวันที่ 1 มกราคม 2559 และ 1 กุมภาพันธ์ 2559 ดังกล่าว คงใช้อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

โดยมีอัตราอ้างอิงดังกล่าวบวกส่วนต่างสูงสุดตามเอกสารแนบ ซึ่งไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามข้อ 4. หรือ ข้อ 5. แล้วแต่กรณี

4.2 แบบมีเงินฝากเป็นหลักประกัน

- อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก (Deposit Rate) อ้างอิงตามประกาศธนาคาร เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก บวกส่วนต่าง (Spread) ซึ่งจะกำหนดตามสภาวะตลาด โดยธนาคารจะกำหนดเป็นคราวๆไป ซึ่งไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามข้อ 4. หรือ ข้อ 5 แล้วแต่กรณี
- 5/ ค่าบริการ ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อให้อ้างอิงตามประกาศธนาคาร เรื่อง อัตราค่าบริการต่าง ๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับการเงินฝาก เงินให้สินเชื่อ และค่าบริการอื่น ๆ หรือที่จะมีการเปลี่ยนแปลงในภายหลัง
- 6/ ตารางประมาณการเงินงวดที่ลูกค้าจะต้องผ่อนชำระเป็นไปตามรายละเอียดของเอกสารแนบ
- 7/ สินเชื่อรายย่อยแบบไม่มีหลักประกันหรือมีหลักประกันไม่เต็มวงเงิน (SME-R partial collateral / without collateral) หมายถึง สินเชื่อเพื่อวิสาหกิจขนาดย่อมซึ่งครอบคลุมกิจการผลิตสินค้า กิจการให้บริการ กิจการค้าส่ง และกิจการค้าปลีก
- 8/ ลูกค้าที่รับโอนมาจากธนาคาร จีอี มั่นนี้ เพื่อรายย่อย จำกัด(มหาชน) ให้ใช้อัตราดอกเบี้ย ส่วนลดเงินให้สินเชื่อ ค่าเบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในอัตราและภายใต้หลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญาที่ธนาคารจีอี มั่นนี้ เพื่อรายย่อย จำกัด(มหาชน) ตกลงผูกพันไว้ต่อลูกค้า จนกว่าจะสิ้นสุดระยะเวลาของสินเชื่อรายนั้นๆ โดยในส่วนของอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงตามสัญญาผู้ยืมเงินที่เป็น MLR ให้อ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยประเภทเดียวกันตามประกาศของ บมจ.ธนาคารกรุงศรีอยุธยา แทน (รายละเอียดประกาศธนาคารจีอี มั่นนี้ เพื่อรายย่อย จำกัด(มหาชน) เรื่องตารางอัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายที่ได้จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุของเงินให้สินเชื่อ ตามเอกสารแนบ)
- 9/ ลูกค้าสินเชื่อที่รับโอนกิจการจากธนาคารฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้แบงกิงคอร์ปอเรชั่น จำกัด สาขากรุงเทพฯ ("HSBC") ให้คงผูกพันตามข้อตกลงและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญา ระหว่างลูกค้ากับ HSBC โดยธนาคารจะอ้างอิงอัตราดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่าย ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อของ HSBC ที่มีผลใช้บังคับ ณ วันที่ธนาคารรับโอนกิจการ (31 มีนาคม 2555) จนกว่าธนาคารจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง



ผู้มีอำนาจลงนาม.....

(นายพรสนอง ตู้อินดา)

ประธานกลุ่มธุรกิจลูกค้าธุรกิจ

ประกาศ ณ วันที่ 11 พฤศจิกายน 2562

รายละเอียดประกอบอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อเพื่ออยู่อาศัยและสินเชื่อเนกประสงค์โดยมีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน

- อัตราดอกเบี้ยลอยตัว (MLR) บวกส่วนต่าง (Spread) สูงสุด กำหนด ดังนี้

ประเภทหลักประกัน	อัตราดอกเบี้ยลอยตัวบวกส่วนต่างสูงสุด
- บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์ และ ห้องชุดพักอาศัย	MLR ต่อปี
- อาคารพาณิชย์ที่มีการใช้ประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมด้วย ซึ่งของเงินสินเชื่อไม่เกินร้อยละ 75 ของราคาประเมินอาคาร	MLR บวกร้อยละ 1.00 ต่อปี
- ที่ดินเปล่า (ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาเป็นราย ๆ ไป)	MLR บวกร้อยละ 2.00 ต่อปี

- ธนาคารฯ จะคำนวณอัตราการผ่อนชำระรายเดือนโดยคำนวณจากอัตราดอกเบี้ยตามที่ตกลงในสัญญาบวกด้วยไม่เกินร้อยละ 1.00 ต่อปี ตัวอย่างเช่น

1. วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 10 ปี อัตราดอกเบี้ยตามที่ตกลงในสัญญาเท่ากับ MLR (MLR เท่ากับ ร้อยละ 6.60 ต่อปี) ธนาคารฯ จะคำนวณอัตราการผ่อนชำระรายเดือน

โดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.60 ต่อปี ดังนั้น อัตราผ่อนชำระรายเดือนจะเท่ากับ 500,000 x .011922 = 5,961.22 บาท หรือประมาณ 6,000 บาท

2. วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 15 ปี อัตราดอกเบี้ยตามที่ตกลงในสัญญาเท่ากับ MLR + ร้อยละ 1.00 ต่อปี (MLR เท่ากับ ร้อยละ 6.60 ต่อปี) ธนาคารฯ จะคำนวณ

อัตราการผ่อนชำระรายเดือน โดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.60 ต่อปี ดังนั้น อัตราผ่อนชำระรายเดือนจะเท่ากับ 500,000 x .009906 = 4,953.05 บาท

หรือประมาณ 5,000 บาท

- ตารางประมาณการเงินงวดที่ลูกค้าจะต้องผ่อนชำระเป็นดังนี้

ปี	อัตราดอกเบี้ยต่อปี																							
	3.850	4.100	4.350	4.600	4.850	5.100	5.350	5.600	5.850	6.100	6.350	6.600	6.850	7.100	7.350	7.600	7.850	8.100	8.350	8.600	8.850	9.100	9.350	
1	0.08581	0.08596	0.08611	0.08626	0.08641	0.08656	0.08671	0.08686	0.08701	0.08716	0.08731	0.08746	0.08761	0.08776	0.08791	0.08806	0.08821	0.08836	0.08851	0.08866	0.08881	0.08896	0.08911	0.08926
2	0.04338	0.04349	0.04360	0.04371	0.04382	0.04393	0.04404	0.04415	0.04426	0.04437	0.04448	0.04459	0.04470	0.04481	0.04492	0.04503	0.04514	0.04525	0.04536	0.04547	0.04558	0.04569	0.04580	0.04591
3	0.02945	0.02956	0.02967	0.02978	0.02989	0.02999	0.03010	0.03021	0.03032	0.03043	0.03054	0.03065	0.03076	0.03087	0.03098	0.03109	0.03120	0.03131	0.03142	0.03153	0.03164	0.03175	0.03186	0.03197
4	0.02252	0.02263	0.02274	0.02285	0.02296	0.02307	0.02318	0.02329	0.02340	0.02351	0.02362	0.02373	0.02384	0.02395	0.02406	0.02417	0.02428	0.02439	0.02450	0.02461	0.02472	0.02483	0.02494	0.02505
5	0.01834	0.01845	0.01856	0.01867	0.01878	0.01889	0.01900	0.01911	0.01922	0.01933	0.01944	0.01955	0.01966	0.01977	0.01988	0.01999	0.02010	0.02021	0.02032	0.02043	0.02054	0.02065	0.02076	0.02087
6	0.01557	0.01568	0.01579	0.01590	0.01601	0.01612	0.01623	0.01634	0.01645	0.01656	0.01667	0.01678	0.01689	0.01700	0.01711	0.01722	0.01733	0.01744	0.01755	0.01766	0.01777	0.01788	0.01799	0.01810
7	0.01360	0.01371	0.01382	0.01393	0.01404	0.01415	0.01426	0.01437	0.01448	0.01459	0.01470	0.01481	0.01492	0.01503	0.01514	0.01525	0.01536	0.01547	0.01558	0.01569	0.01580	0.01591	0.01602	0.01613
8	0.01210	0.01221	0.01232	0.01243	0.01254	0.01265	0.01276	0.01287	0.01298	0.01309	0.01320	0.01331	0.01342	0.01353	0.01364	0.01375	0.01386	0.01397	0.01408	0.01419	0.01430	0.01441	0.01452	0.01463
9	0.01097	0.01108	0.01119	0.01130	0.01141	0.01152	0.01163	0.01174	0.01185	0.01196	0.01207	0.01218	0.01229	0.01240	0.01251	0.01262	0.01273	0.01284	0.01295	0.01306	0.01317	0.01328	0.01339	0.01350
10	0.01053	0.01064	0.01075	0.01086	0.01097	0.01108	0.01119	0.01130	0.01141	0.01152	0.01163	0.01174	0.01185	0.01196	0.01207	0.01218	0.01229	0.01240	0.01251	0.01262	0.01273	0.01284	0.01295	0.01306
11	0.00930	0.00941	0.00952	0.00963	0.00974	0.00985	0.00996	0.01007	0.01018	0.01029	0.01040	0.01051	0.01062	0.01073	0.01084	0.01095	0.01106	0.01117	0.01128	0.01139	0.01150	0.01161	0.01172	0.01183
12	0.00863	0.00874	0.00885	0.00896	0.00907	0.00918	0.00929	0.00940	0.00951	0.00962	0.00973	0.00984	0.00995	0.01006	0.01017	0.01028	0.01039	0.01050	0.01061	0.01072	0.01083	0.01094	0.01105	0.01116
13	0.00818	0.00829	0.00840	0.00851	0.00862	0.00873	0.00884	0.00895	0.00906	0.00917	0.00928	0.00939	0.00950	0.00961	0.00972	0.00983	0.00994	0.01005	0.01016	0.01027	0.01038	0.01049	0.01060	0.01071
14	0.00779	0.00790	0.00801	0.00812	0.00823	0.00834	0.00845	0.00856	0.00867	0.00878	0.00889	0.00900	0.00911	0.00922	0.00933	0.00944	0.00955	0.00966	0.00977	0.00988	0.00999	0.01010	0.01021	0.01032
15	0.00732	0.00743	0.00754	0.00765	0.00776	0.00787	0.00798	0.00809	0.00820	0.00831	0.00842	0.00853	0.00864	0.00875	0.00886	0.00897	0.00908	0.00919	0.00930	0.00941	0.00952	0.00963	0.00974	0.00985
16	0.00694	0.00705	0.00716	0.00727	0.00738	0.00749	0.00760	0.00771	0.00782	0.00793	0.00804	0.00815	0.00826	0.00837	0.00848	0.00859	0.00870	0.00881	0.00892	0.00903	0.00914	0.00925	0.00936	0.00947
17	0.00667	0.00678	0.00689	0.00700	0.00711	0.00722	0.00733	0.00744	0.00755	0.00766	0.00777	0.00788	0.00799	0.00810	0.00821	0.00832	0.00843	0.00854	0.00865	0.00876	0.00887	0.00898	0.00909	0.00920
18	0.00642	0.00653	0.00664	0.00675	0.00686	0.00697	0.00708	0.00719	0.00730	0.00741	0.00752	0.00763	0.00774	0.00785	0.00796	0.00807	0.00818	0.00829	0.00840	0.00851	0.00862	0.00873	0.00884	0.00895
19	0.00619	0.00630	0.00641	0.00652	0.00663	0.00674	0.00685	0.00696	0.00707	0.00718	0.00729	0.00740	0.00751	0.00762	0.00773	0.00784	0.00795	0.00806	0.00817	0.00828	0.00839	0.00850	0.00861	0.00872
20	0.00598	0.00609	0.00620	0.00631	0.00642	0.00653	0.00664	0.00675	0.00686	0.00697	0.00708	0.00719	0.00730	0.00741	0.00752	0.00763	0.00774	0.00785	0.00796	0.00807	0.00818	0.00829	0.00840	0.00851
21	0.00579	0.00590	0.00601	0.00612	0.00623	0.00634	0.00645	0.00656	0.00667	0.00678	0.00689	0.00700	0.00711	0.00722	0.00733	0.00744	0.00755	0.00766	0.00777	0.00788	0.00799	0.00810	0.00821	0.00832
22	0.00562	0.00573	0.00584	0.00595	0.00606	0.00617	0.00628	0.00639	0.00650	0.00661	0.00672	0.00683	0.00694	0.00705	0.00716	0.00727	0.00738	0.00749	0.00760	0.00771	0.00782	0.00793	0.00804	0.00815
23	0.00547	0.00558	0.00569	0.00580	0.00591	0.00602	0.00613	0.00624	0.00635	0.00646	0.00657	0.00668	0.00679	0.00690	0.00701	0.00712	0.00723	0.00734	0.00745	0.00756	0.00767	0.00778	0.00789	0.00800
24	0.00532	0.00543	0.00554	0.00565	0.00576	0.00587	0.00598	0.00609	0.00620	0.00631	0.00642	0.00653	0.00664	0.00675	0.00686	0.00697	0.00708	0.00719	0.00730	0.00741	0.00752	0.00763	0.00774	0.00785
25	0.00519	0.00530	0.00541	0.00552	0.00563	0.00574	0.00585	0.00596	0.00607	0.00618	0.00629	0.00640	0.00651	0.00662	0.00673	0.00684	0.00695	0.00706	0.00717	0.00728	0.00739	0.00750	0.00761	0.00772
26	0.00507	0.00518	0.00529	0.00540	0.00551	0.00562	0.00573	0.00584	0.00595	0.00606	0.00617	0.00628	0.00639	0.00650	0.00661	0.00672	0.00683	0.00694	0.00705	0.00716	0.00727	0.00738	0.00749	0.00760
27	0.00496	0.00507	0.00518	0.00529	0.00540	0.00551	0.00562	0.00573	0.00584	0.00595	0.00606	0.00617	0.00628	0.00639	0.00650	0.00661	0.00672	0.00683	0.00694	0.00705	0.00716	0.00727	0.00738	0.00749
28	0.00487	0.00498	0.00509	0.00520	0.00531	0.00542	0.00553	0.00564	0.00575	0.00586	0.00597	0.00608	0.00619	0.00630	0.00641	0.00652	0.00663	0.00674	0.00685	0.00696	0.00707	0.00718	0.00729	0.00740
29	0.00474	0.00485	0.00496	0.00507	0.00518	0.00529	0.00540	0.00551	0.00562	0.00573	0.00584	0.00595	0.00606	0.00617	0.00628	0.00639	0.00650	0.00661	0.00672	0.00683	0.00694	0.00705	0.00716	0.00727
30	0.00468	0.00479	0.00490	0.00501	0.00512	0.00523	0.00534	0.00545	0.00556	0.00567	0.00578	0.00589	0.00600	0.00611	0.00622	0.00633	0.00644	0.00655	0.00666	0.00677	0.00688	0.00699	0.00710	0.00721